



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1147

24 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32790/486/2002 (1)

Αναγνώριση οδού, παρόδου οδού Ηλιουπόλεως στο Ο.Τ. 49045 του Δήμου Αθηναίων ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής σαν διατηρητέας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας υπ' αριθ. 167/1997 (ΦΕΚ 1262Β/31.12.1997).

3. Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

Β. Την από 22.11.2002 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Τομέα Κεντρικής Αθήνας της Νομαρχίας Αθηνών.

Γ. Την 32790/486/2002 αίτηση της «ΗΛΙΑΣ ΔΟΥΚΑΣ Α.Ε.».

Δ. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας:

α) 356/1920 Συμβ/φου Αθηνών Νικολάου Αναστασάκη

β) 488/1928 Συμβ/φου Αθηνών Δημητρίου Κονίτσα

γ) 3506/1940 Συμβ/φου Αθηνών Νικολάου Αδριανόπουλου

δ) 9430/1940 Συμβ/φου Αθηνών Στυλιανού Φραγκιαδάκη

από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός, πάροδος οδού Ηλιουπόλεως υπάρχει πριν από το 1923.

Ε. Το από Ιούλιο 2002 κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κων/νου Αναστασιάδη.

ΣΤ. Το από 19.9.1936 (ΦΕΚ 404) Διάταγμα ένταξης της περιοχής στο σχέδιο Πόλεως του Δήμου Αθηναίων στο οποίο φαίνεται η υπόψη οδός στο Ο.Τ. 49045 που περικλείεται από τις οδούς Ηλιουπόλεως, Κάρπου, Πασίωνος, Χερσίφρωνος.

Ζ. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο, γι' αυτά αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε ότι η οδός, πάροδος οδού Ηλιουπόλεως, στο Ο.Τ. 49045 του Δήμου Αθηναίων, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923 και την χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως φαίνεται στο από Ιούλιο 2002, κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Κων/νου Αναστασιάδη που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με αυτή.

2. Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Δεκεμβρίου 2002

Η Νομάρχης

ΕΛΕΝΗ ΜΠΕΣΜΠΕΑ


ΟΔΟΣ ΔΑΝΑΗΣ
ΟΔΟΣ ΧΕΡΣΙΦΡΩΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΠΟΥ

Α-1

Αριθ. 16316 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ. 1330α της περιοχής Μέσης Αγυιάς (γηπ. Παναχαϊκής) Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Νομοθ. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν - συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29 & 70 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α), περί άσκησης πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

3. Το από 15.4.1972 (ΦΕΚ 97Δ΄) Π. Δ/γμα έγκρισης του Σ.Π. της Α΄ Αρκτικής φάσης επέκτασης του Σ.Π. Πατρών.

4. Την από 16.5.2001 αίτηση της Νίκης Γκουρμέλου-Σωτηροπούλου προς τον Δ. Πατρέων, με την οποία ζήτησε την έγκριση της υπόψη τροποποίηση του Σ.Π.

5. Τις 27 και 529/2002 αποφάσεις του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων, με τις οποίες γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, ως και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου τήρησης της προβλεπόμενης νόμιμης διαδικασίας.

6. Την 13737/22.10.2002 εισήγηση της Δνσης Πολ/μίας και Περ/ντος Ν.Α.Α. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, που διαφοροποιείται αυτής του Δήμου Πατρέων.

7. Το 11/3/15.11.2002 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, με το οποίο γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία υπέρ της συνημμένης τροποποίησης, σύμφωνα με την πρόταση του Δήμου Πατρέων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η συνημμένη τροποποίηση του Σχεδίου Πόλεως Πατρών στο Ο.Τ. 1330α (περιοχή Μέσης Αγυιάς - γήπεδο Παναχαϊκής), που συνίσταται σε αναγνώριση - διάνοιξη νέου πεζοδρόμου, όπως συγκεκριμένα αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο ρυμοτομικό διάγραμμα κλ. 1/200, για τους ειδικότερους λόγους που αναφέρονται στην 592/2002 απόφαση του Δήμου Πατρέων, τους οποίους αποδέχθηκε και το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

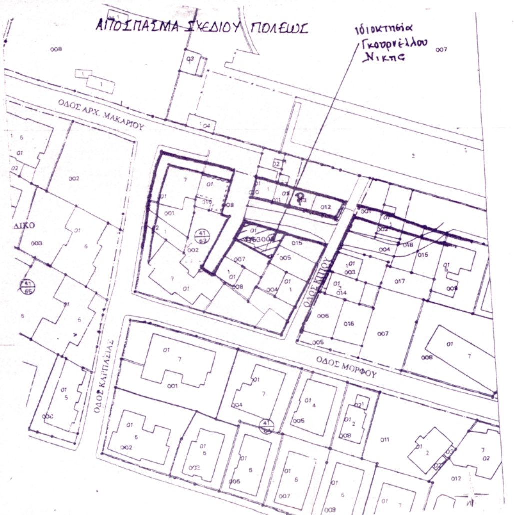
Από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε αυτού του αρμόδιου ΟΤΑ.

Η παρούσα με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, οπότε και αρχίζει η ισχύς της.

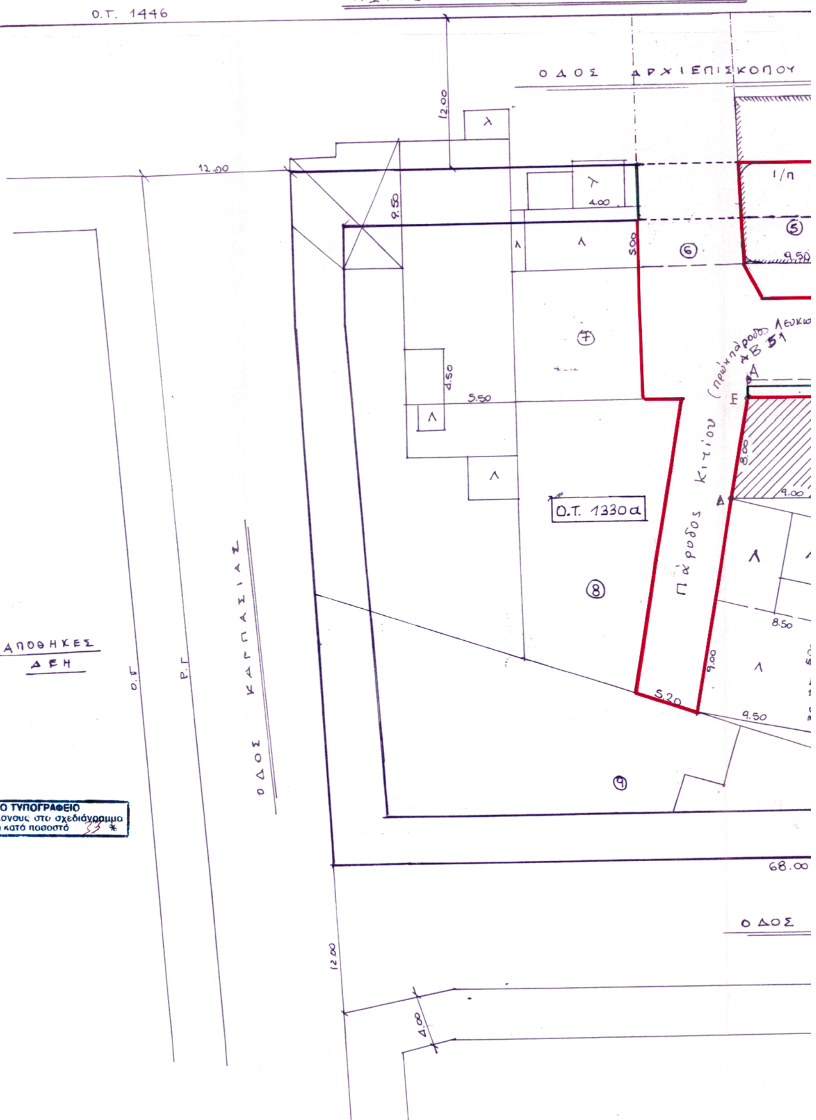
Πάτρα, 9 Δεκεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΣΤΑΘΗΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ-ΣΕΡΕΤΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. ………… ΑΠΟΦΑΣΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 *

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με τις υπ' αριθ. 27/2002 & 529/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου
2. Βάσει της παρ. 3 άρθρ. 21 του Π.Δ. της 3-4-1929 περί ΓΟΚ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο δεν καθίσταται μη άρτιο.

Πάτρα, 25-9-2002

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ



ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΠ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ
ΑΓΡΟΝ.-ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β.

Αριθ. οικ.39593/ΠΣΚ/1055 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νεάπολης, Ν. Θεσ/νίκης, στο Ο.Τ. 103.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α΄) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες των άρθρων 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του Π.Δ. της 14.7.1999, «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 τ.Δ΄/27.7.1999).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2818/94 Ίδρυσης Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 90/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 2242/94, συμπλήρωσης διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδ/ση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153 τ.Α΄).

4. Την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β΄/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, τροποποίησης διατάξεων του Ν. 1577/1985 του Γενικού Οικοδ. Κανονισμού, και άλλες πολεοδομικές διατάξεις, όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Περί μεταφοράς Συντελεστή δόμησης» (ΦΕΚ 197 τ.Α΄).

6. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως ισχύει.

7. Την 420/2001 απόφαση του Δ.Σ. Νεάπολης Θεσσαλονίκης.

8. Τις 30η Πράξη της 3ης Συνεδρίας της 12.2.2002 και 166η Πράξη της 17ης Συνεδρίας της 1.10.2002 του Σ.Χ.Ο.Π./Ν. Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νεάπολης, στο Ο.Τ. 103, με την προσθήκη της φράσης «και Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών», στον ήδη χαρακτηρισμένο χώρο του Ο.Τ. 103 ως χώρου για την ανέγερση εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης πισίνας όπως φαίνονται στο συνημμένο και θεωρημένο από το Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης, πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500,που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ